

Ankieta dotycząca sporządzenia świadectwa energetycznego nieruchomości LOKAL UŻYTKOWY

Imię i Nazwisko właściciela nieruchomości

.....

Miejscowość, data

...../...../.....

Powierzchnia użytkowa

.....

Dane kontaktowe

Tel:.....

Rok oddania nieruchomości do użytkowania

E-mail:.....

.....

Adres nieruchomości

Wysokość pomieszczeń

.....

.....

.....

Czy budynek przeszedł termomodernizację? Kiedy? Czego dotyczyła?

.....

.....

Czy lokal posiada pomieszczenia nieogrzewane – np. garaż, piwnica oraz powierzchnia w m²

.....

.....

Ogrzewanie oraz wentylacja

1. Rodzaj paliwa wykorzystywanego do ogrzewania (**proszę zaznaczyć X**):

- | | |
|--|--|
| ☐ Ciepło sieciowe z ciepłowni | ☐ Piec kaflowy |
| ☐ Ciepło sieciowe z kogeneracji
(węgiel kamienny, gaz, biomasa,
biogaz, olej opałowy) | ☐ Pompa ciepła |
| ☐ Kocioł olejowy* | ☐ Ogrzewanie przy
użyciu klimatyzatora |
| ☐ Ogrzewanie elektryczne
(podłogowe, promiennikowe,
konwektorowe, płaszczyznowe) | ☐ Kocioł węglowy* |
| ☐ Kocioł na biomasę* | ☐ Kocioł gazowy
w kotłowni budynku* |
| ☐ Kocioł gazowy w mieszkaniu* | ☐ Kocioł na ekogroszek* |
| | ☐ Inne:..... |

* Rok produkcji kotła

2. Jeśli jest więcej niż jedno źródło ciepła oszacuj procentowo ich udział

.....

3. Czy w systemie ogrzewania występuje obieg ciepła? (**proszę zaznaczyć X**):

- ☐ Tak ☐ Nie

4. Czy przewody instalacji grzewczej są wyizolowane termicznie? (**proszę zaznaczyć X**):

- ☐ Tak ☐ Nie

Ogrzewanie oraz wentylacja

5. Rodzaj użytych termostatów (**proszę zaznaczyć X**):

- ☐ P2K (z regulacją 1-5), ☐ P1 gazowe ☐ Automatyczne ☐ Inne:.....
☐ Podłogowe ☐ Brak

6. Zasobnik ciepła (dotyczy wyłącznie ogrzewania) (**proszę zaznaczyć X**):

- ☐ Jest w przestrzeni **ogrzewanej*** ☐ Jest w przestrzeni **nieogrzewanej*** ☐ Brak

* **Rok produkcji zasobnika**

7. Rodzaj zainstalowanych grzejników (**proszę zaznaczyć X**):

- ☐ Żeliwne ☐ Płytowe ☐ Żeberkowe ☐ Ogrzewanie podłogowe ☐ Inne:.....

8. Rodzaj wentylacji (**proszę zaznaczyć X**):

- ☐ Grawitacyjna ☐ Mechaniczna wywiewna ☐ Mechaniczna nawiewno-wywiewna ☐ Inne:.....
.....

9. Czy w lokalu zainstalowany jest klimatyzator (lub kilka). Opisz urządzenie(-a). Moc, w jakich pomieszczeniach, typ, rodzaj np. monoblok, split?

.....
.....

10. Czy w lokalu zainstalowany jest rekuperator. Opisz urządzenie. Moc, typ, rodzaj?

.....
.....

11. Czy w lokalu zainstalowane są panele fotowoltaiczne. Opisz urządzenie. Moc instalacji, do czego wykorzystywana jest energia np. do ogrzewania?

.....

.....

12. Czy w lokalu zainstalowana jest instalacja solarna. Opisz urządzenie. Moc instalacji, do czego wykorzystywana jest energia np. do podgrzewania wody?

.....

.....

Ciepła woda użytkowa

13. Rodzaj ogrzewania ciepłej wody (**proszę zaznaczyć X**):

- ☐ Węgiel kamienny ☐ Gaz ☐ Biogaz ☐ Biomasa ☐ Olej opałowy
- ☐ Kocioł gazowy w mieszkaniu* ☐ Kocioł gazowy w kotłowni budynku* ☐ Podgrzewacz gazowy ☐ Pompa ciepła
- ☐ Podgrzewacz przepływowy elektryczny ☐ Kocioł olejowy* ☐ Kocioł na ekogroszek* ☐ Inne:.....
-

* Rok produkcji kotła

14. Zasobnik do ciepłej wody (**proszę zaznaczyć X**):

- ☐ Tak* ☐ Nie ☐ Bojler* * Rok produkcji zasobnika

15. Czy występuje obieg ciepła? (**proszę zaznaczyć X**):

- ☐ Tak ☐ Nie

16. Czy przewody instalacji ciepłej wody użytkowej są wyizolowane termicznie **(proszę zaznaczyć X)**:

☐ Tak ☐ Nie

Ściany

17. Materiał podstawowy, z którego zbudowana jest ściana **zewnątrzna** oraz jej grubość* **(proszę zaznaczyć X)**:

☐ Żelbet ☐ Cegła ☐ keramzyt ☐ Suporex ☐ Silka ☐ Beton komórkowy

☐ Inne:.....

*Dodatkowo proszę podać grubość ściany w cm:.....

18. Rodzaj izolacji oraz jej grubość* **(proszę zaznaczyć X)**:

☐ Styropian biały lub grafitowy ☐ Wełna mineralna ☐ Piana PUR ☐ Brak

☐ Inne:.....

*Dodatkowo proszę podać grubość izolacji w cm:.....

19. Ekspozycja nieruchomości **(proszę zaznaczyć X)**:

☐ Jednostronna ☐ Dwustronna ☐ Trójstronna ☐ Czterostronna

20. Długość ścian **zewnętrznych** z uwzględnieniem strony świata (jeśli mieszkanie sąsiaduje z przestrzenią nieogrzewaną, zaznacz również tą informację):

Północm

Północny wschódm

Południem

Północny zachódm

Wschódm

Południowy wschódm

Zachódm

Południowy zachódm

21. Ewentualne ściennie warstwy okładzinowe i ich grubość*:

☐ Tynk ☐ Deska ☐ Klinkier ☐ Kamień ☐ Brak ☐ Inne:.....

*Dodatkowo proszę podać grubość okładziny w cm:.....

Stropy

22. Liczba kondygnacji lokalu użytkowego (**proszę zaznaczyć X**):

☐ Jednopoziomowe ☐ Dwupoziomowe

STROPY - część dotyczy nieruchomości na parterze

23. Rodzaj przegrody budowlanej pod lokalem użytkowym (**proszę zaznaczyć X**):

☐ Podłoga na gruncie ☐ Piwnica ogrzewana ☐ Piwnica nieogrzewana

☐ Inne:.....

24. Użyty materiał konstrukcyjny do budowy stropu pod lokalem użytkowym oraz grubość* **(proszę zaznaczyć X):**

☐ Żelbetowy ☐ Klein ☐ Beton ☐ Gęstożebrowy ☐ Drewniany

☐ Inne:.....

*Dodatkowo proszę podać grubość stropu w cm:.....

25. Rodzaj izolacji stropu pod lokalem użytkowym oraz jej grubość* **(proszę zaznaczyć X):**

☐ Styropian biały lub grafitowy ☐ Wełna mineralna ☐ Piana PUR ☐ Brak

☐ Inne:.....

*Dodatkowo proszę podać grubość izolacji w cm:.....

26. Podkład stropu pod lokalem użytkowym oraz jej grubość* **(proszę zaznaczyć X):**

☐ Brak ☐ Anhydryt ☐ Beton wylewka ☐ OSB ☐ Inne:.....

*Dodatkowo proszę podać grubość podkładu w cm:.....

Stropy – część dotyczy nieruchomości na ostatnim piętrze

27. Rodzaj przegrody budowlanej (**proszę zaznaczyć X**):

☐ Poddasze nieogrzewane ☐ Dach spadzisty ☐ Dach płaski

28. Użyty materiał konstrukcyjny do budowy stropu oraz grubość* (**proszę zaznaczyć X**):

☐ Żelbetowy ☐ Klein ☐ Beton ☐ Gęstożebrowy ☐

☐ Inne:.....

*Dodatkowo proszę podać grubość stropu w cm:.....

29. Rodzaj izolacji stropu oraz jej grubość* (**proszę zaznaczyć X**):

☐ Styropian biały lub grafitowy ☐ Wełna mineralna ☐ Piana PUR ☐ Brak

☐ Inne:.....

*Dodatkowo proszę podać grubość izolacji w cm:.....

30. Podkład przegrody budowlanej oraz grubość warstwy podkładowej* (**proszę zaznaczyć X**):

☐ Brak ☐ Anhydryt ☐ Beton wylewka ☐ OSB ☐ Inne:.....

*Dodatkowo proszę podać grubość podkładu w cm:.....

Okna

31. Materiał ramy (**proszę zaznaczyć X**):

☐ Drewniane ☐ PCV ☐ Inne:.....

32. Liczba szyb (**proszę zaznaczyć X**):

☐ Jednoszybowe ☐ Dwuszybowe ☐ Inne:.....

33. Ilość okien razem:

.....

OKNA – część szczegółowa dotycząca okien

34. Wymiary okien. Należy zmierzyć długość i szerokość każdego okna. Wymiary podajemy wpisując je na rzucie mieszkania lub poniżej (np. okno A – 100/150 cm, okno B 120/150 cm itd. Oznaczenie okien (okno A, okno B,...) proszę zaznaczyć na rzucie.

A -

B -

C -

D -

E -

F -

G -

H -

I -

J -

35. Jeśli występują różne okna, z różnych materiałów bądź różnie oszkłone, proszę o zaznaczenie tej informacji opisowo poniżej w części szczegółowej, lub bezpośrednio na rzucie np. okno A - PCV trzyszybowe, okno B - drewniane dwuszybowe.

.....

.....

Załączniki, które należy przesłać

36. Rzut lokalu - Proszę zaznaczyć usytuowanie nieruchomości względem stron świata (wystarczy zaznaczyć północ N). Proszę zaznaczyć na rzucie łazienki i WC oraz podać wymiary tych pomieszczeń

37. Zdjęcie budynku – od strony wejścia do budynku – proszę wysłać mailem lub SMS

38. Opcjonalnie – lista użytych materiałów do budowy

39. Opcjonalnie – projektowana charakterystyka energetyczna

W przypadku pytań zachęcam do kontaktu

tel.: 509 720 290

biuro@ceerg.pl

- Oświadczam, iż wszelkie podane dane są zgodne ze stanem faktycznym
- Oświadczam, iż posiadam prawo do dysponowania nieruchomością do celów opracowania dokumentu – świadectwo charakterystyki energetycznej
- Wyrażam zgodę na przetwarzanie zawartych w formularzu danych osobowych do celu sporządzenia świadectwa energetycznego lokalu użytkowego
- Zezwalam na kontakt w celu sporządzenia świadectwa energetycznego lokalu użytkowego

.....
data i podpis